

# Dächer sorgen für Debatten

Vorgaben im Bebauungsplan missfallen vielen Bauherren

**BURGBERNHEIM** – Die Vorgabe aus dem Bebauungsplan des Wohngebiets Gartenfeld Ost, dass die Dächer von Garagen und Nebengebäuden in ihrer Form und Eindeckung dem jeweiligen Wohngebäude anzupassen sind, hat für die Stadträte bereits einige zusätzliche Entscheidungen mit sich gebracht. In der jüngsten Sitzung kamen die Mandatsträger nicht umhin, sich erneut mit dem Thema zu beschäftigen.

Bei einigen Bauherren stößt die Richtlinie in der Praxis auf wenig Gegenliebe, doch trotz der Häufung von Anträgen auf eine Befreiung ist eine pauschale Zustimmung aufgrund des im Bebauungsplan festgeschriebenen Passus nicht möglich. Bürgermeister Matthias Schwarz informierte die Stadträte über ein entsprechendes Gespräch mit Vertretern des Landratsamtes, so mussten auch diesmal Einzelfallentscheidungen getroffen werden.

In drei vorgelegten Fällen planen die Bauherren, im Gegensatz zum Wohnhaus die Garage mit einem Flach- beziehungsweise mit einem minimal geneigten Pultdach zu versehen. Der Stadtrat erteilte jeweils seine Zustimmung.