

Die Stadt wächst nach Osten hin

Erschließung des Wohngebietes Gartenfeld Ost startet im Frühjahr

BURGBERNHEIM (cs) – Wenn die Witterung es zulässt, wird die Entwicklung Burgbernheims ab kommenden März einen Sprung in Richtung Osten machen. Für die Summe von rund 1,16 Millionen Euro vergab der Stadtrat die Erschließungsarbeiten für das Wohngebiet Gartenfeld Ost.

Bei 17 Angeboten beteiligten sich nicht nur zahlreiche Unternehmen an der Ausschreibung, deren Kostenpläne lagen zudem teils deutlich unter den ersten Schätzungen. Mit der Erschließung betraut wurde das Unternehmen Leonhard Weiss aus Bad Mergentheim. Nicht eingerechnet sind in das Angebot die Verlegung von Erdgas- und Stromleitungen sowie die Straßenbeleuchtung. Der Einbau von Leerrohren für die Breitbandversorgung ist dagegen in der Kalkulation enthalten.

Wie berichtet, stehen Bauherren voraussichtlich ab 2016 Grundstücke zwischen knapp 450 und mehr als 1000 Quadratmetern zur Verfügung. Der Bebauungsplan orientiert sich nach einer Änderung weitgehend an den Vorgaben für das Wohngebiet Hinter den Gärten, mit großen Gestaltungsmöglichkeiten was die Dachform und Dachneigungen angeht. Die Gebäudehöhen wurden auf acht bis zwölf Meter begrenzt.